

# Urbanistica, arriva il superconsulente

Il Comune ha scelto il professore Alberto Fossati per analizzare le pratiche edilizie nel mirino dei pm

Mingoia all'interno

## Scontro sulle pratiche edilizie Il Comune: ecco Mr Urbanistica «Fossati nominato consulente»

Il professore della Cattolica, avvocato e politico percepirà 8mila euro per 45 giorni di lavoro  
La Giunta Sala punta sull'analisi di un esperto della materia per individuare una soluzione

di **Massimiliano Mingoia**

MILANO

**Si sono** candidati in sette ma alla fine il Comune ha scelto lui, il professore dell'Università Cattolica e avvocato Alberto Fossati. Chiamatelo, se volete, Mr Urbanistica. Sì, perché l'avviso pubblico di Palazzo Marino, che si è chiuso lo scorso 10 maggio, puntava ad attribuire un incarico di consulenza per la redazione di un parere in materia urbanistico-edilizia. In altre parole, la Giunta guidata dal sindaco **Giuseppe Sala** vuole che un luminare della materia consigli il Comune su come affrontare e, possibilmente, riuscire ad uscire dal conflitto con la Procura di Milano sulle pratiche edilizie.

**Parliamo** di circa 150 opere finite nel mirino dei pm dopo esposti dei cittadini che hanno visto crescere palazzi da 50 metri dove prima c'erano cortili o capannoni, come nei casi di piazza Aspromonte, via Stresa, via Crescenza, e che ora vede indagati tecnici comunali e imprenditori. Situazione complicata, che di fatto ha bloccato lo sviluppo del capoluogo lombardo e ha congelato l'iter

per l'aggiornamento del prossimo Piano di governo del territorio. L'accusa rivolta dalla Procura a Palazzo Marino è quella di aver autorizzato e realizzato nuove costruzioni con le procedure più veloci e gli oneri economici minori previsti per le ristrutturazioni edilizie. In altre parole, con una semplice Segnalazione certificata di inizio attività (Scia) invece del Permesso di costruire, una prassi che il Comune ritiene legittima e adotta da anni e sul quale il sindaco ha ribadito a più riprese la correttezza e buona fede dell'amministrazione e dei suoi dirigenti e funzionari. Ma la soluzione per uscire dallo stallo non è stata ancora individuata. Un emendamento "salva-Milano" al decreto Casa, emendamento annunciato dal ministro dell'Interno Matteo Salvini, preannuncia una sanatoria. Ma ancora il testo non è stato approvato.

**Lo scorso** aprile, intanto, Palazzo Marino ha lanciato l'avviso pubblico per individuare il superconsulente, perché «le implicazioni e gli impatti delle questioni interpretative sottese ai procedimenti penali in corso sono rilevanti e delicati» e hanno «ricadute sul siste-

ma economico e sociale della città, sul piano della gestione ed organizzazione dei servizi comunali interessati». L'avviso pubblico aggiungeva che «è interesse dell'amministrazione condurre ulteriori verifiche sui profili di carattere urbanistico, economico e giuridico connessi agli interventi edilizi e alle relative procedure ed acquisire, a garanzia della imparzialità dell'azione amministrativa, le valutazioni di esperti esterni "di riconosciuta qualificazione ed autorevolezza"».

**Il profilo** prescelto è quello di Fossati, docente di Diritto pubblico e Legislazione sociale alla Cattolica, già consulente di varie amministrazioni comunali su urbanistica ed edilizia. Fossati è stato anche sindaco di Abbiategrasso dal 2002 al 2007 - fronte centro-sinistra - e ora è consigliere dello stesso Comune, dove vive. L'incarico prevede un compenso di 8.050 euro per 45 giorni.

**L'EMENDAMENTO SALVA-MILANO**

**L'amministrazione è ancora in attesa dell'approvazione della "sanatoria" preannunciata dal ministro Salvini**



Peso:33-1%,36-51%



In alto, il professore e avvocato  
Alberto Fossati. A sinistra,  
l'intervento urbanistico  
di Park Towers in via Crescenzago

PDFETRON



Peso:33-1%,36-51%

Il presente documento non è riproducibile, è ad uso esclusivo del committente e non è divulgabile a terzi.

485-001-001