

## «Eredità e liquidazione sono ora in ostaggio»

di **Matteo Castagnoli**

«Quando non ha alternativa, quando i debiti crescono, la gente perde la testa». Maristella Ghiazza (foto), 68 anni, medico pugliese in pensione, ha comprato un trilocale in una delle due torri del complesso Scalo House in via Valtellina. Da novembre il cantiere nell'area di proprietà di Green Stone è sotto sequestro.

**Quanto ha investito?**

«Ho comprato una casa da 770 mila euro. Tra compromessi e acconti, ho già sborsato quasi 200 mila euro. Ho buttato la mia liquidazione, e l'eredità dei miei genitori.

So quello che può causare la perdita di denaro.

Dovremmo avere un po' di memoria storica».

**Perché da Bari ha deciso di venire a Milano?**

«Per un invecchia-mento attivo. E perché qui sono più vicina per raggiungere figli e nipoti. Una casa della cosiddetta "terza età". A Bari sarei stata da sola».

**Cosa pensa?**

«La lascio immaginare... quando a luglio scorso sono stati sequestrati gli altri cantieri e nessuno parlava di noi, abbiamo tempestato di mail il servizio clienti di Green Stone. Ci hanno risposto che era tutto a posto.

A luglio, invece, è arrivata la comunicazione che i lavori sarebbero stati sospesi in autotutela dopo le ferie. A ottobre sono ripresi per pochi giorni. Poi il tempo di far arrivare la gru e il 7 novembre è stato sequestrato».

**Nel frattempo, qualcuno si è fatto sentire?**

«Noi acquirenti siamo stati ricontattati. Green Stone ci ha chiesto cosa faremo nel caso in cui le azioni delle Procura vadano avanti. Io ho risposto che se si sblocca presto, rimango. Se ci sarà la risoluzione del contratto, chiederemo quanto ci spetta in caso di venditore inadempiente. Però mi hanno detto che, qualora tutti scegliessimo di uscire, dovranno valutare con le banche e i loro investitori».

**E ora?**

«Se questo problema diventa collettivo, allora qualcuno dovrà rispondere. Esiste la giustizia riparativa. Ora la politica si deve prendere cura di noi».

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Medico



Peso: 14%